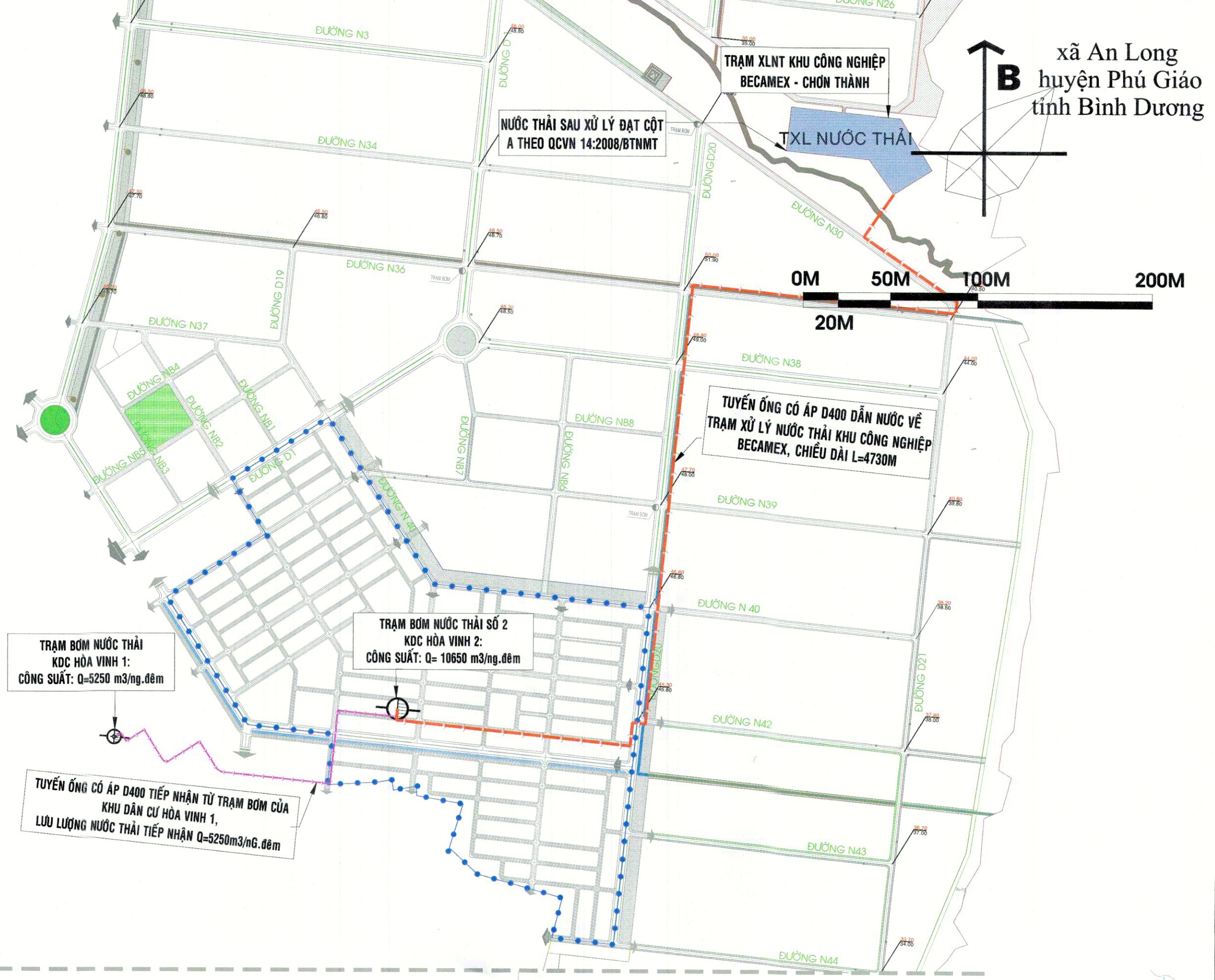
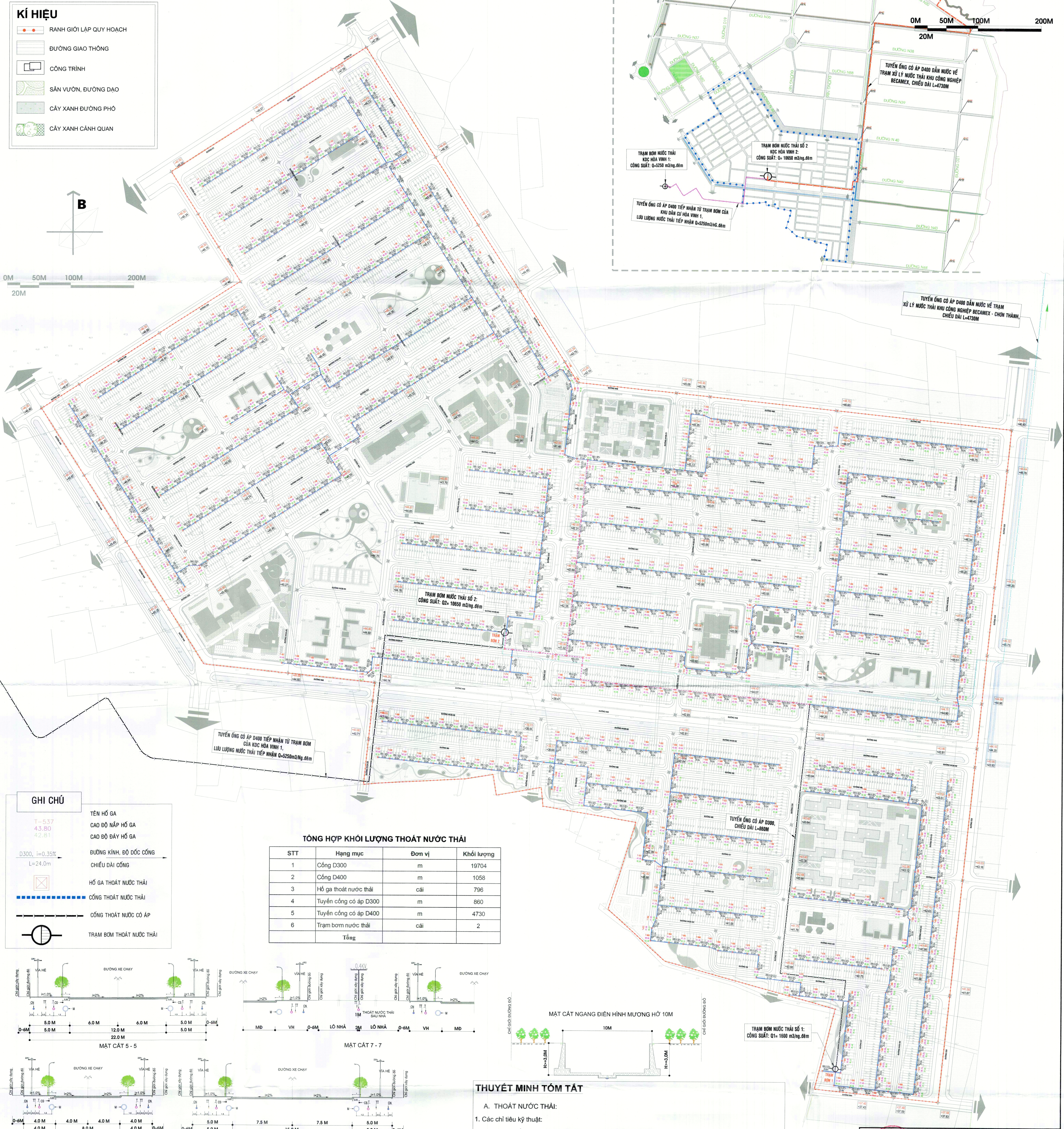
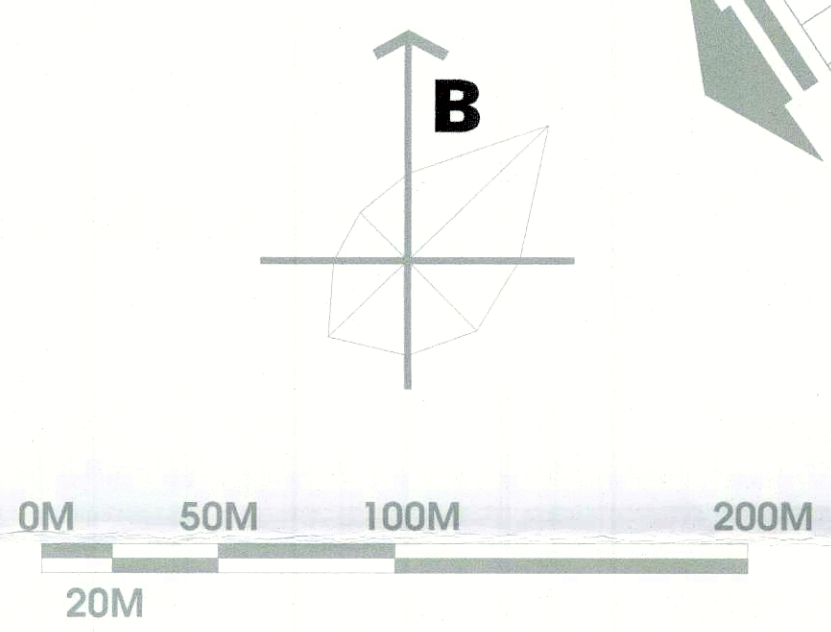


TỈNH ĐỒNG NAI - PHƯỜNG CHƠN THÀNH
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ HÒA VINH 2
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC THẢI VÀ QUẢN LÝ CHẤT THẢI RẮN

KÍ HIỆU

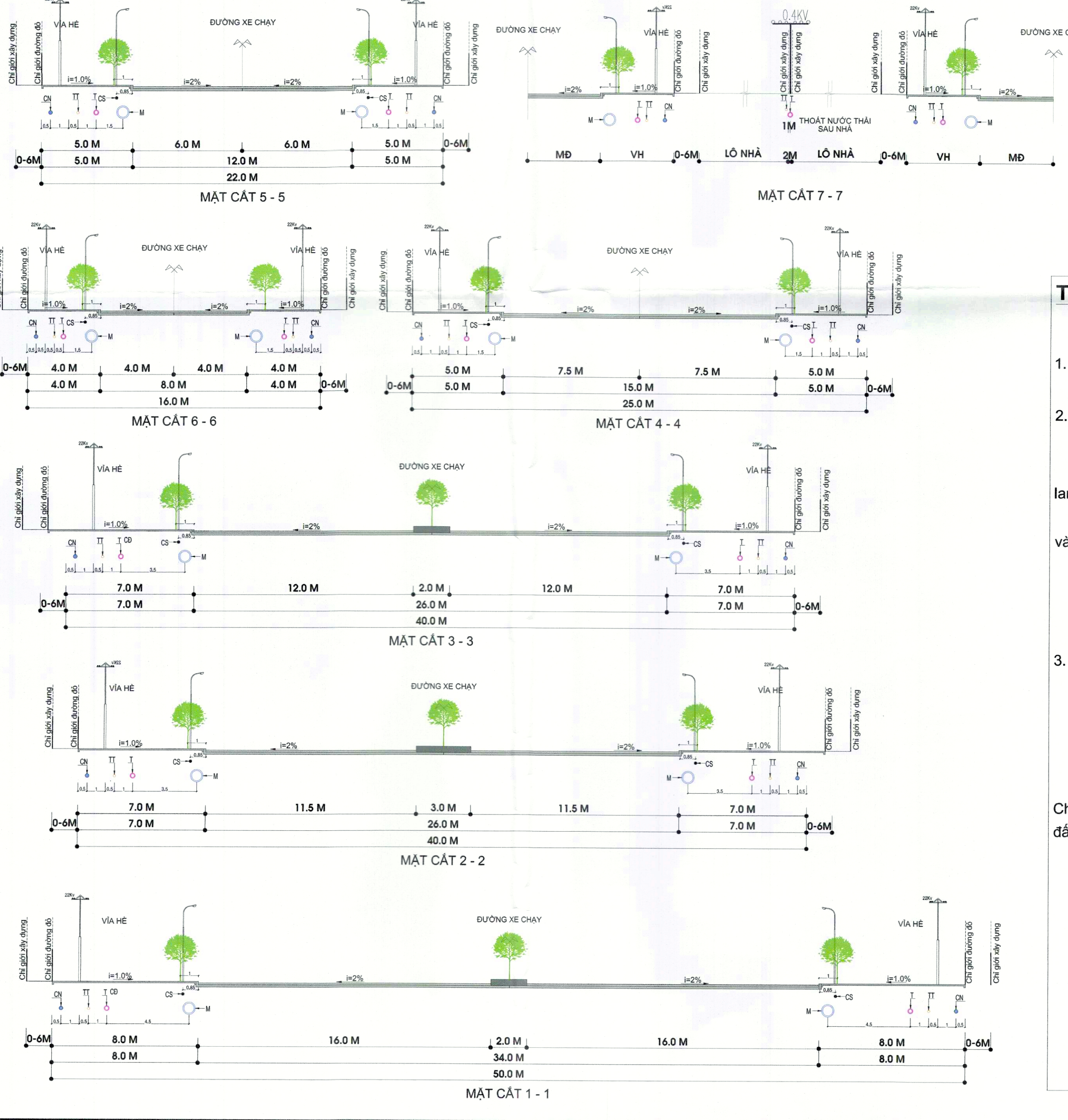
- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- CÔNG TRÌNH
- SÂN VƯỜN, ĐƯỜNG ĐẠO
- CÂY XANH ĐƯỜNG PHỐ
- CÂY XANH CẢNH QUAN



GHI CHÚ

- T=537
- CAO ĐỘ NẮP HỒ GA
- CAO ĐỘ ĐÁY HỒ GA
- ĐƯỜNG KÍNH, ĐỘ DỐC DỔNG
- CHIỀU DÀI CỐNG
- HỒ GA THOÁT NƯỚC THẢI
- CỐNG THOÁT NƯỚC THẢI
- CỐNG THOÁT NƯỚC CÓ ÁP
- TRẠM BƠM THOÁT NƯỚC THẢI

STT	Hạng mục	Đơn vị	Khối lượng
1	Cống D300	m	19704
2	Cống D400	m	1058
3	Hồ ga thoát nước thải	cái	796
4	Tuyến cống có áp D300	m	860
5	Tuyến cống có áp D400	m	4730
6	Trạm bơm nước thải	cái	2
Tổng			



THUYẾT MINH TÓM TẮT

A. THOÁT NƯỚC THẢI:

- Các chỉ tiêu kỹ thuật:
 - Tiêu chuẩn thoát nước thải 100% nhu cầu cấp nước của khu dân cư.
 - Định hướng thoát nước cho khu quy hoạch
 - Thiết kế hệ thống thoát nước thải riêng biệt với hệ thống thoát nước mưa.
 - Xây dựng hệ thống cống thoát nước thải có đường kính D300, D400mm bố trí chủ yếu tại hành lang sau nhà đối với các lô nhà, tại vỉa hè đối với các công trình công cộng.
 - Nước thải trong khu quy hoạch chủ yếu gồm thoát nước thải sinh hoạt, nước bẩn từ các khu nhà ở và các công trình công cộng, được tính 100% lưu lượng cấp nước
 - Hệ thống thoát nước thải trong khu dân cư được chia làm 2 phần:
 - Hệ thống riêng trong từng nhà ở, khu thương mại, công trình công cộng, công trình dịch vụ...v.v., làm sạch lần 1 bằng việc xây dựng các bể tự hoại.
 - Hệ thống thu gom bên ngoài công trình đến khu xử lý tập trung, làm sạch lần 2.
- Phương án thoát nước:
 - Nguồn tiếp nhận:
 - Tiếp nhận toàn bộ lưu lượng nước thải từ khu quy hoạch, Q=5400 m³/ng.đêm.
 - Tiếp nhận toàn bộ lưu lượng nước thải từ dự án Khu dân cư Hòa Vinh 1. Lưu lượng nước thải tiếp nhận Q=5250 m³/ng.đêm.
 - Toàn bộ nước thải được thu gom đưa về trạm xử lý nước thải trong Khu công nghiệp Becamex - Chơn Thành (diện tích 11ha). Nước thải sau xử lý phải đạt A theo QCVN 14:2008/BTNMT mới được đầu nối ra suối gần nhất.

B. XỬ LÝ CHẤT THẢI RẮN:

- Tiêu chuẩn rác thải sinh hoạt là 0,9 kg/người/ngày.
- Tỷ lệ thu gom chất thải rắn trong khu quy hoạch đạt 100%.
- Quy hoạch thu gom chất chất thải:
 - Việc thu gom rác được thực hiện từ nhà ở các hộ gia đình. Mỗi hộ gia đình sẽ tự thu gom và đổ rác vào thùng rác của nhà mình. Sau đó được các công nhân vệ sinh thu gom vào các xe vận chuyển rác.
 - Vận chuyển rác: Dùng xe chuyên dùng để thu gom và vận chuyển rác từ các hộ dân cư đến khu xử lý rác thải tập trung. Việc thu gom và vận chuyển rác từ các hộ gia đình đến nơi xử lý do đơn vị chuyên trách thực hiện

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG CHƠN THÀNH

KÊM THEO QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ HÒA VINH 2:
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG CHƠN THÀNH

KÊM THEO KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH SƠ:
CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN HTKT BECAMEX - BÌNH PHƯỚC

CÔNG TRÌNH - ĐƠN VỊ:
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ HÒA VINH 2 PHƯỜNG CHƠN THÀNH - TỈNH ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC THẢI VÀ QUẢN LÝ CHẤT THẢI RẮN

BẢN VẼ: QH-11 GHEP: A0 TỶ LỆ: FIT A0 NĂM: 2025

THIẾT KẾ/HỌA: KS. TRẦN DUY HÙNG

CHỦ TRÌ: KS. TRẦN DUY HÙNG

CHỦ NHIỆM: KS. NGUYỄN HOÀNG PHÚC

TRƯỞNG PHÒNG: THS. KS. MAI ANH PHƯƠNG

QL. KỸ THUẬT: THS. KS. MAI ANH PHƯƠNG

GIÁM ĐỐC: THS. KS. MAI ANH PHƯƠNG

THS. KS. MAI NGỌC ANH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN FAS
Địa điểm: 356/37 Đường Quảng Hàm, P. An Nhơn, TP. HCM
Điện thoại: 0979.1111.60
Email: xaydungfas@gmail.com
Website: HTTP://XAYDUNGFAS.COM